

記入日 年 月 日

法人向けローン仮審査依頼書

スルガ銀行 あて

お申込商品 投資用不動産ローン

- 1. 申込人がこの仮審査にかかる事務を、下記不動産業者に委任される場合は、以下(1)~(4)が適用され、委任されない場合は、以下の(2)、(4)のみが適用されます。
(1)申込人、連帯保証人予定者および担保提供予定者(以下、総称して「申込人等」という。)は、この仮審査にかかる事務を下記不動産業者に委任します。
(2)この依頼に対する仮審査の諾否の回答等は申込人等に対し直接行ってください。またその審査結果については一切異議を申しません。
(3)申込人等は、銀行が申込人等に回答するのは別に、銀行が必要に応じて下記不動産業者(同社が回答受領権限を第三者に委託している場合には当該第三者を含む。)に審査結果等を回答することに同意します。
(4)申込人等は、この依頼に対する審査結果は、あくまで仮審査依頼における回答であり、融資予約ではないこと、また本依頼によって連帯保証人による保証契約または、保証の予約が成立するものではないことを確認致します。また、申込人等は、融資に際して、別途所定の申し込みが必要であり、銀行が求める必要な書類の提出を行うことに同意します。更にこの本依頼書に未記入の箇所がある場合は、銀行より追加の情報提供を求められることがあること及び銀行にて当該情報内容を記録することに同意します。
2. 申込人、連帯保証人および担保提供者(予定者を含み、以下総称して「申込人等」といいます)は、ローン仮審査依頼書その他申込人等が銀行に提出した資料(以下総称して「提出資料」といいます)及び銀行に提供した情報(以下総称して「提供情報」といいます)の内容が、真実かつ正確であること、及び申告した以外の借入及び保証債務(これらの予定を含み、以下総称して「借入等」といいます)は存在しないことを表明します。
また、資料提出後、融資時まで代表者、取締役又は株主構成(代表者等という)に変更があった場合は、直ちに銀行へ連絡のうえ、変更後の資料を提出致します。提供資料及び提供情報の内容が真実または正確でなかった場合及び申告した内容について融資実行までに変更があった場合には、申込人等は、銀行が融資実行前にその条件を変更又は融資を行わないことがあること、既に実行済みの融資については直ちに返済を求められることがあることを了承します。なお、申込人等は、銀行による上記の融資の取消し又は条件変更、返金要請等により申込人等に損害が発生した場合(不動産会社との紛議を含みます)であっても銀行は責任を負わないことを確認します。

※この申込みは仮審査のご依頼であり、融資の利用には別途正式なご契約の締結が必要となります。
申込人等は、上記内容に同意のうえ、ローン仮審査の申込みをいたします。

申込者情報入力欄: 住所(フリガナ、〒)、会社名・代表者名(フリガナ)、電話番号、業種、預貯金等(預貯金、お借入状況)、収入情報(給与、売上高、申告所得)。

物件情報と資金調達内訳入力欄: 物件(購入動機、対象物件、建物構造、所在地)、資金調達内訳(借入希望日、資金計画表、元金・利息支払方法)、過去3年間家賃・ローン延滞歴、過去5年間納税の未納歴・延滞歴・加算歴。

【金融機関使用欄】

受付日 受付通番 申込意思確認日時 (本人確認方法: 面談・電話)

※最近1年以内に姓が変わられた方は、旧姓のご記入もお願いいたします。

連帯保証人・担保提供予定者情報入力欄: 氏名(フリガナ、旧姓、生年月日)、住所、職業(勤務先名、所在地、年商、従業員数、役職、退職年齢、勤務期間、会社名、仕事内容)、年収(給与、売上高、申告所得)、預貯金等(預貯金、お借入状況)、現在の住居、緊急連絡先、家族状況(ご家族氏名、続柄、生年月日、年齢、お勤め先)。

取扱不動産業者名、住所、電話、担当者名、この仮審査にかかる事務を上記不動産業者(同社が当該事務を第三者に委託している場合には当該第三者を含む。)に委任し、かつ審査結果を回答することに同意しない場合には、以下の口にチェック(✓)してください。(事務委託・審査回答を希望しない □)
【留意事項】
※お客さま(申込人、連帯保証人予定者・担保提供予定者)が全て自署捺印願います。※ご提出いただく際は、本依頼書控えをお取りいただき、お客さま各々で最低1年間は保管願います。※審査の結果によりご希望にそえない場合がございますので、予めご了承ください。
※本資料及びその他審査にあたり、ご提出いただいた資料(メール、アップロード及びセキュアカメラ等によりご提出いただいた資料含む)は返却いたしませんので、予めご了承ください。