

目的別ローン<カード型>(別荘・セカンドハウスプラン《プレミアム》) 商品概要説明書
(2025年4月21日現在適用中)

1. 商品名	・ 目的別ローン<カード型>(別荘・セカンドハウスプラン)				
2. ご利用いただける方	・ 次の条件をすべて満たす個人の方 (1)お借入れ時の年齢が18歳以上65歳未満 (目的別ローン完済時のご年齢は70歳以下)の方 (2)安定収入または一定の資産から安定的な返済が可能である方 (3)その他、当社所定の条件を満たす方				
3. お使いみち	・ 目的別ローン 別荘、セカンドハウス(新築・中古)購入資金 ・ リゾート会員権関連資金 ※事業性資金、投資用不動産購入および関連資金、ならびに保険を含むその他投機目的資金にはご利用いただけません。 ・ カードローン 自由 ※カードローン機能は選択制ですが、お申込み時の年齢が20歳未満の方は、選択いただけません。				
4. ご利用形態	・ 当座貸越				
5. ご利用限度額	・ 800万円以内 <table border="1"> <tr> <td>目的別ローン</td><td>10万円以上800万円以内(1万円単位) ※お使いみちによってはご利用限度額が異なる場合がございます。</td></tr> <tr> <td>カードローン</td><td>10万円以上790万円以内(10万円単位) ※ご利用実績等に応じてご利用限度額を見直しさせていただく場合がございます。</td></tr> </table>	目的別ローン	10万円以上800万円以内(1万円単位) ※お使いみちによってはご利用限度額が異なる場合がございます。	カードローン	10万円以上790万円以内(10万円単位) ※ご利用実績等に応じてご利用限度額を見直しさせていただく場合がございます。
目的別ローン	10万円以上800万円以内(1万円単位) ※お使いみちによってはご利用限度額が異なる場合がございます。				
カードローン	10万円以上790万円以内(10万円単位) ※ご利用実績等に応じてご利用限度額を見直しさせていただく場合がございます。				
6. ご利用期間	・ 契約日より1年後の応答日の末日までとします。(自動更新) ※カードローンは、76歳に達した後、最初に到来する契約更新時以降は、新規ご利用停止となります。				
7. ご利用利率	・ 目的別ローン(固定金利) 年2.65%、年2.90%、年3.65% のいずれか ※適用金利は審査により決定いたします。 ・ カードローン(固定金利) 年7.0%~14.9% ※ご利用実績等に応じて上記の範囲内でご利用利率を見直しする場合がございます。				
8. ご返済方法 (1)約定返済	・ 毎月1日(銀行休業日の場合は翌営業日)を約定返済期日とし、ATM によるカードでの直接入金または振込入金によりご返済していただきます。 ※前月20日以降当月1日までのご返済は約定返済といたします。 - なお、当社口座からの自動引落しを申込まれた方は、毎月1日までに ATM 等での				

目的別ローン＜カード型＞（別荘・セカンドハウスプラン《プレミアム》） 商品概要説明書
 （2025年4月21日現在適用中）

約定返済がない場合、毎月1日に指定（当社）口座より返済額を引落しいたします。

（2）随時返済

- ・ 随時のご返済も可能です。

9. 約定返済金額

- ・ 目的別ローン

元利込定額返済（毎回の元金と利息の返済合計額を一定額として返済する方式）

※定例返済金額は毎月3,000円以上（1,000円単位）で、返済回数6回以上120回以内かつ借入金額、返済方法に応じた設定とします。

※原則として、元利込定額返済の返済額の見直しは行いません。

※約定利息額と約定返済日のご利用残高の合計が、元利込定額返済額に満たない場合は、約定利息額と約定返済日前日のご利用残高の合計額を元利込定額返済額といたします。

※利息・遅延損害金の合計額が元利込定額返済額を超える場合は、利息・遅延損害金を返済額といたします。
- ・ カードローン

約定返済額（ミニマムペイメント）は、以下のとおりご利用残高に応じて決定します。（ミニマムペイメント方式）

ご利用残高	約定返済額（ミニマムペイメント）
10万円以下	3千円以上
10万円超20万円以下	6千円以上
20万円超30万円以下	9千円以上
30万円超40万円以下	1万2千円以上
40万円超50万円以下	1万5千円以上
50万円超100万円以下	2万円以上
100万円超150万円以下	3万円以上
150万円超200万円以下	4万円以上
200万円超250万円以下	5万円以上
250万円超300万円以下	6万円以上

目的別ローン＜カード型＞（別荘・セカンドハウスプラン《プレミアム》） 商品概要説明書
（2025年4月21日現在適用中）

		300万円超350万円以下	7万円以上							
		350万円超400万円以下	8万円以上							
		400万円超450万円以下	9万円以上							
		450万円超500万円以下	10万円以上							
		500万円超550万円以下	11万円以上							
		550万円超600万円以下	12万円以上							
		600万円超650万円以下	13万円以上							
		650万円超700万円以下	14万円以上							
		700万円超750万円以下	15万円以上							
		750万円超790万円以下	16万円以上							
	※約定利息額と約定返済日のご利用残高の合計が、上記ミニマムペイメントに満たない場合は、約定利息額と約定返済日前日のご利用残高の合計額を元金返済額といたします。 ※利息・遅延損害金の合計額が上記の返済額を超える場合は、利息・遅延損害金を返済額といたします。									
10.	利息の 計算方法	・ 毎日の最終残高1,000円以上について付利単位を100円とした1年を365日とする日割計算。								
11.	保証人	・ 必要ございません。								
12.	保証会社	・ ダイレクトワン株式会社								
13.	消費者信用 団体生命保険	・ がん保障特約付き消費者信用団体生命保険付帯ローンをお選びいただけます。 保険加入にあたっては、保険加入の同意と加入申込書の提出が必要です。 ※保険適用期間は、満76歳になった月の月末まで。 ・ がん保障特約付き消費者信用団体生命保険付帯ローンを希望される場合は、 適用金利に以下のとおり金利を上乗せさせていただきます。 <table><tr><td>がん保障特約付き</td><td>申込時年齢 満50歳未満</td><td>年0.30%上乗せ</td></tr><tr><td>消費者信用団体生命保険付帯</td><td>申込時年齢 満50歳以上</td><td>年0.60%上乗せ</td></tr></table> ※上乗せ後の金利はご利用利率の範囲内となります。			がん保障特約付き	申込時年齢 満50歳未満	年0.30%上乗せ	消費者信用団体生命保険付帯	申込時年齢 満50歳以上	年0.60%上乗せ
がん保障特約付き	申込時年齢 満50歳未満	年0.30%上乗せ								
消費者信用団体生命保険付帯	申込時年齢 満50歳以上	年0.60%上乗せ								
14.	担保	・ 必要ございません。								
15.	手数料・ 保証料等 (1)手数料 (2)保証料 (3)その他費用	・ ご利用手数料はかかりません。 ・ 別途お支払いいただく必要はございません。 ・ 特にございません。								

目的別ローン＜カード型＞（別荘・セカンドハウスプラン《プレミアム》） 商品概要説明書
（2025年4月21日現在適用中）

16. その他参考となる事項	・ お申込みにあたっては当社および保証会社所定の審査をさせていただきます。 ※審査の結果、ご希望にそえない場合もございますのであらかじめご了承ください。 ※日本語で、当社からの商品・契約内容の説明がご理解いただけない場合は、 ご融資をお断りすることがございます。 ※お申込み内容により収入確認資料のご提出をお願いする場合がございます。 また、ご契約後定期的に収入確認資料のご提出をお願いする場合がございます。 ※ご返済プランを十分ご検討のうえ、ご利用ください。
17. 当社が契約している指定紛争解決機関	・ 一般社団法人全国銀行協会 連絡先 : 全国銀行協会相談室 電話番号: 0570-017109 または 03-5252-3772