

ローン仮審査依頼書 (自動審査用)

スルガ銀行 宛 ・ 保証会社 スルガ・キャピタル株式会社 宛

1. 申込人および連帯保証人予定者または連帯債務予定者 (以下、「申込人等」という。)は、この仮審査にかかる事務を下記不動産業者に委任します。
2. この依頼に対する審査の可否の回答等は私どもに対し直接行ってください。またその審査結果については一切異議を申しません。また銀行が私どもに回答するのは別に、銀行が必要に応じて下記不動産業者に回答することに同意します。
3. 申込人等はこの依頼に対する審査結果は、あくまで仮審査依頼における回答であり、融資予約ではないこと、また本依頼によって連帯保証人予定者による保証契約または、保証の予約が成立するものではないことを確認致します。また申込人等は、融資に際して、別途所定の申し込みが必要であり、銀行が求める必要な書類の提出を行うことに同意します。更にこの本依頼書に未記入の箇所がある場合は銀行が補記することに同意します。

記入日 年 月 日

お申込商品 住宅ローン (フラット35を除く) 【スルガ・キャピタル保証】を含む

※この申し込みは仮審査であり、ご利用には別途正式なご契約の締結が必要となります。

申込人等は、上記内容および別紙「個人情報の取り扱いに関する条項」に同意のうえ、ローン仮審査の申し込みをいたします。

※最近1年以内に姓が変わられた方は、旧姓のご記入もお願いいたします。

氏名	フリガナ (旧姓:)	印	自宅電話 () -
	(旧姓:)		携帯電話 () -
住所	フリガナ		
	〒 -		
職業	勤務先名	所属部署	
	所在地	電話 () -	
	年商	百万円	従業員数 人 役職
	勤続年数	年 ヶ月	退職年齢 歳 仕事内容
	免許・資格等		
前職/社名	勤続年数 年 ヶ月		
	転職理由		
年収	給与所得の方 (歩合給 有・無)	事業主の方	
	平成 年 万円	平成 年・売上高	万円・申告所得 万円
	平成 年 万円	平成 年・売上高	万円・申告所得 万円
平成 年 万円	平成 年・売上高	万円・申告所得 万円	
預貯金	万円	金融機関名 () ・不動産	万円・有価証券 万円
家族状況	配偶者 (有・無) 子供 人 その他 人	合計 人 (うち収入がある方 人)	
現在の住居	持家・家族所有・借家・その他 ()	居住年数 年	現在家賃 万円/月
緊急連絡先 (お一人暮らしの方)	氏名	続柄	電話 () -
	住所		
家族状況 (下記情報についてはご家族の同意を得たうえでご記入ください)			
ご家族氏名 (本人除く)	続柄	生年月日	年齢 お勤め先 (学校名)
		T・S・H 年 月 日	
		T・S・H 年 月 日	
		T・S・H 年 月 日	
		T・S・H 年 月 日	
<既存借入状況>既存借入は銀行・信販・クレジット・キャッシング等全てご記入ください。利用はないがご契約があるカードもご記入ください			
借入先 (会社名)	使いみち (カードは枠額記載)	残高	毎月返済額 ボーナス返済額 年間返済額
		万円	万円 万円 万円
		万円	万円 万円 万円
		万円	万円 万円 万円
		万円	万円 万円 万円
		万円	万円 万円 万円
		万円	万円 万円 万円
		万円	万円 万円 万円

連帯保証人・連帯債務予定者	氏名	フリガナ (旧姓:)	印	申込人との関係 :		
		(旧姓:)		家族状況 : 配偶者 (有・無) 子供 人・その他 人		
	住所	〒 -			自宅電話 () -	
					携帯電話 () -	
職業	勤務先名		所属部署			
	所在地		電話 () -			
	年収	万円	役職	勤続年数 年 ヶ月		
預貯金		万円	有価証券	万円	不動産	万円 (所在)
<既存借入状況>既存借入は銀行・信販・クレジット・キャッシング等全てご記入ください。利用は無いが契約あるカードもご記入ください						
借入先 (会社名)		使いみち (カードは枠額記載)	残高	毎月返済額	ボーナス返済額	年間返済額
			万円	万円	万円	万円
			万円	万円	万円	万円
			万円	万円	万円	万円
			万円	万円	万円	万円
物件	購入動機	(具体的に)				
	対象物件	1. 一戸建て (新築・中古 年) 2. マンション (新築・中古 年) 3. その他 ()				
	建物構造	1. 木造 2. 鉄筋コンクリート 3. 軽量鉄骨 4. その他 ()				
所在地						
	マンション名				部屋番号	
借入希望日	年 月 日	予定	販売価格	万円 (うち消費税 万円)		
資金調達内訳	資金計画表				期間	金利
	物件 (土地)	万円	スルガ銀行ローン	万円	年	%
	物件 (建物)	万円	フラット35	万円	年	%
	諸費用	万円	自己資金	万円		
	その他 (売却損等)	万円	その他 ()	万円	年	%
	合計	万円	合計	万円		
団信告知事項	有・無		当社からの連絡先 (いずれかに○) 自宅・勤務先・携帯電話			
過去3年間家賃、ローン延滞歴	有・無		当社からの連絡時間 午前・午後 時~ 時まで			
過去5年間納税の未納、延滞歴、加算歴	有・無		給与・家賃振込指定 可・不可			
取扱不動産業者名 : 住所 : 電話 : 担当者名 : FAX :						
【留意事項】 ※お客さま (申込人、連帯保証人・連帯債務予定者) が全て自署捺印願います。※お申込後にお渡しする本依頼書控えをお客さま各々で最低1年間は保管願います。※審査の結果によりご希望にそえない場合がございますので、予めご了承ください。※ご提出頂いた書類は返却いたしませんので、予めご了承ください。						

個人情報の第三者提供に関する同意条項 (印無き場合は、不同意とみなします)

銀行は、下記利用目的の達成のために、お客さまの個人情報をスルガ総合保険株式会社 (http://www.surugasogohoken.co.jp) に第三者提供致します。

- (1) 第三者提供される個人情報の内容
お客さまの当該取引および契約に基づく個人情報 (申込日、申込商品種別等の申込事実情報、お客さまの氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先名、勤務先住所等の本人特定情報、収入・支出・資産・負債・職歴に関する情報、貸付日・貸付金額・入金日・残高金額等)、本人確認資料に記載された本人確認情報、与信の対象や担保となる不動産情報
- (2) 利用する目的
火災保険など取引保険会社の損害保険商品、生命保険商品、およびこれらに付随・関連するサービスのご提案やご提供
なお、スルガ総合保険株式会社よりご提案する保険商品へのお申し込みの有無が、銀行とのお取引 (預金、融資、為替) に影響を与えることはありません。

スルガ銀行 TEL _____
担当 : FAX _____

【金融機関使用欄】

受付日 _____ 受付通番 _____
本人確認/申込意思確認日時 _____ (確認方法: 面談 ・ 電話) (保管13ヶ月) 31214-1

印

個人情報の取り扱いに関する同意条項

スルガ銀行株式会社 宛 スルガ・キャピタル株式会社 宛

個人情報の取り扱いに関する同意事項

私どもは下記の個人情報の取り扱いに関する同意事項について同意した上で、ローンの仮審査申込をいたします。なお、下記条項の各条項は当該ローン仮審査依頼書、借入申込書、保証委託契約書、契約書（以下、これらを「契約書等」という。）に既に記載されている条項と重複している場合には、下記の各条項が適用され、それ以外の条項については契約書等に記載の各事項が適用されることに同意します。

【同意日】	_____年	_____月	_____日	【同意日】	_____年	_____月	_____日								
<table border="1"> <tbody><tr> <td style="text-align:center">申込人</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align:right">印</td> <td>(旧姓： _____)</td> </tr> </tbody></table>				申込人		印	(旧姓： _____)	<table border="1"> <tbody><tr> <td style="text-align:center">連帯保証人・連帯債務予定者</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align:right">印</td> <td>(旧姓： _____)</td> </tr> </tbody></table>				連帯保証人・連帯債務予定者		印	(旧姓： _____)
申込人															
印	(旧姓： _____)														
連帯保証人・連帯債務予定者															
印	(旧姓： _____)														

【スルガ銀行株式会社、スルガ・キャピタル株式会社に対する同意内容】

I. 個人情報の保護に関する利用目的

- (1) スルガ銀行株式会社（以下、「当社」という。）は、お客さまからご提供いただいた個人情報を、下記に定めるとおり、銀行が法令により認められたすべての業務（預金業務、為替業務、融資業務、外国為替業務、両替業務、証券業務、保険業務、信託業務、その他銀行が営むことができる業務およびこれに付随する業務（今後取扱いが認められる業務を含む。）」）に利用することがあります。
- ①口座開設等、当社の各種金融商品やサービス申込の受付、②当社の金融商品やサービスの提供、③お客さまがご本人であることの確認、④当社の金融商品やサービスをご利用いただく資格や条件等の審査や確認、⑤適合性の原則等に照らした判断等、金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断、⑥融資のお申込や継続的なご利用等に際しての判断、⑦与信事業に際して個人情報を加盟する個人情報情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲での第三者への提供、⑧預金取引や融資取引等における期日管理等、継続的なお取引における管理、⑨他の事業者から個人情報の取扱いを委託された場合等における、委託された当該業務の適切な遂行、⑩お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行、⑪各種お取引の解約やお取引解約後の事後管理、⑫市場調査、データ分析やアンケートの実施および分析等による金融商品やサービスの研究や開発、⑬ダイレクトメールの発送等、当社および当社の関連会社や提携会社の金融商品やサービスのご提案、⑭お客さまからのお問い合わせへの対応、⑮その他、お客さまとのお取引の適切かつ円滑な履行
- ※上記⑬に定めるダイレクトメールの発送等については、お客さまから不要のお申し出をいただいた場合は停止いたします。
- (2) 当社は、お客さまからご提供いただいた与信に関する個人情報は、①当社の金融商品やサービスをご利用いただく資格や条件等の審査や確認、②適合性の原則等に照らした判断等、③金融商品やサービスの提供にかかる妥当性の判断、④与信事業に際して適切な業務の遂行に必要な範囲で個人情報を加盟する個人情報情報機関に提供する場合のために、利用させていただきます。
- (3) 当社は、政治的見解、信教（宗教、思想および信条をいう。）、労働組合への加盟、人種・民族、門地・本籍地、保健医療・性生活、ならびに犯罪歴に関する情報（以下、「機微（センシティブ）情報」という。）については、銀行法施行規則第13条の6の7等に定められた目的以外の目的に利用・第三者提供はいたしません。

II. 個人情報の第三者提供に関する同意

当社および当社所定の保証会社（スルガ・キャピタル株式会社（以下、当社と保証会社を総称して「銀行等」という。）」）は、下記に定める内容の個人情報を下記利用目的のために利用します。また、下記に定めるとおり、第三者提供いたします。

- (1) 利用する者の利用目的
- ①現在および将来における銀行等の与信判断のため、②銀行等の与信ならびに与信後の権利の保存、管理、変更および権利行使のため、③銀行等の与信後の権利に関する債権譲渡等の処分および担保差入れその他の取引のため、④銀行等とお客さまとの取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため、⑤銀行等内部における市場調査および分析ならびに金融商品およびサービスの研究および開発のため
- (2) 第三者提供
- ①第三者に提供される情報の内容
- お客さまの当該取引および契約に基づく個人情報（申込日、申込商品種別等の申込事実情報、お客さまの氏名・生年月日・住所・電話番号・勤務先名・勤務住所等の本人特定情報、収入・支出、資産・負債、職歴等の与信に関する情報、貸付日・貸付金額・入金日・残高金額・延滞等の取引および交渉経過等の取引および交渉履歴等）、本人確認書類に記載された本人確認情報、銀行等の与信評価情報
- ②提供する第三者の範囲
- 銀行等相互間
 - 銀行等の有価証券報告書に記載されている親会社、子会社および関係会社ならびに公表している提供先

III. 住宅融資保険付き住宅ローンに関する個人情報の第三者提供に関する同意

当社は、独立行政法人住宅金融支援機構（以下、「機構」という。）の住宅融資保険付保等のため、下記に定める内容の個人情報を下記利用目的のために機構に第三者提供することがあります。

- (1) 第三者提供される情報の内容
- お客さまの属性（氏名、生年月日、住所、職業、収入等）、融資条件（融資金利、返済期間、返済方法、融資額等）、融資住宅情報（所在地等）、回収情報（残高、回収元利金等）、延滞情報（延滞月数、延滞元利金等）
- (2) 利用目的および提供期間
- （利用目的）住宅融資保険の保険引受等にかかる事務
- （提供期間）融資の申し込みの日から返済が完了する日まで

IV. 個人情報情報機関の利用および個人情報の利用・提供・登録に関する同意

申込人等（契約成立後の契約者を含む、以下同じ。）は、個人情報を銀行等が以下のとおり、取り扱うことに同意します。

- (1) 申込人等は、銀行等が加盟する個人情報情報機関（以下、「加盟先機関」という。）および加盟先機関と提携する個人情報情報機関（以下、「提携先機関」という。）に申込人等の個人情報（加盟先機関および提携先機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、加盟先機関および提携先機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報、破産等の官報情報、電話帳記載の情報、貸金業協会から登録を依頼された情報を含む。）が登録されている場合には、銀行等が当該取引時および契約継続中において、当該個人情報の提供を受け、与信取引上の判断（返済または支払能力および転居先の調査をいう。以下同じ。）のために利用することに同意します。ただし銀行は銀行法施行規則第13条の6の6、保証会社は貸金業法施行規則および審賦販売法、その他の関係法令等に基づき、返済または支払能力の調査の目的に利用し、それ以外の目的には利用しません。
- (2) 申込人等は、銀行等が申込人等にかかる当該取引に基づく個人情報（本人を特定するための情報（氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先名、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等）、契約内容に関する情報（契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額、保証額等）、返済状況に関する情報（入金日、入金予定日、残高金額、完済日、延滞等）、および取引事実に関する情報（債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等））を加盟

先機関に提供することに同意します。

- (3) 申込人等は、加盟先機関が、当該個人情報を下表に定める期間登録し、加盟先機関および提携先機関の加盟会員からの照会に応じて提供することに同意します。なお、提供を受けた会員は、銀行法施行規則、貸金業法施行規則および審賦販売法、その他の関係法令等に基づき、当該個人情報を与信取引上の判断のために利用し、それ以外の目的には利用しません。また、申込人等は、当該個人情報が、その正確性・最新性維持、苦情処理、個人情報情報機関による加盟会員に対する規則遵守状況のモニタリング等の個人情報の適正な保護と利用の確保のために必要な範囲内において、個人情報情報機関およびその加盟会員によって相互に提供または利用されることに同意します。
- (4) 申込人等は、加盟先機関に登録されている個人情報にかかる開示請求または当該個人情報に誤りがある場合の訂正・削除等の申立（以下、「開示等」という。）を、加盟先機関が定める手続きおよび方法によって行うことができます。個人情報情報機関に登録されている情報の開示等については、各機関で行い、銀行等では行いません。
- (5) 上記に規定する個人情報情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されております。

個人情報情報機関名	電話番号	ホームページアドレス
全国銀行個人情報センター（KSC）	03－3214－5020	http://www.zenginkyo.or.jp/pcic/index.html
主に金融機関とその関係会社を会員とする個人情報情報機関		
株式会社日本信用情報機構（JICC）	0570－055－955	http://www.jicc.co.jp/
主に貸金業、クレジット事業、リース事業、保証事業、金融機関事業等の与信業務を営む企業を会員とする個人情報情報機関		
株式会社シー・アイ・シー（CIC）	0120－810－414	http://www.cic.co.jp
主に割賦販売等のクレジット事業を営む企業を会員とする個人情報情報機関		

銀行等	加盟する個人情報情報機関
スルガ銀行株式会社	KSC／JICC
スルガ・キャピタル株式会社	KSC／JICC／CIC

●各個人情報情報機関と提携する個人情報情報機関	
加盟する個人情報情報機関	提携する個人情報情報機関
全国銀行個人情報センター	JICC／CIC
株式会社シー・アイ・シー	KSC／JICC
株式会社日本信用情報機構	KSC／CIC

個人情報情報機関の登録情報

登録情報	KSC	JICC	CIC
氏名、生年月日、性別、住所（本人への郵便不着の有無等を含む）、電話番号、勤務先名等の本人情報	下記の情報のいずれかが登録されている期間	下記の情報のいずれかが登録されている期間	下記の情報のいずれかが登録されている期間
銀行等が加盟する個人情報情報機関を利用した日および契約にかかる申し込みをした事実としての申込日・申込内容等（契約が不成立になった場合を含む）	銀行等が信用情報を利用した日から1年を超えない期間	銀行等が信用情報を利用した日から6か月以内	銀行等が信用情報を利用した日から6か月間
借入金額、借入日、最終返済日等の契約の内容およびその返済状況（延滞、代位弁済、強制回収手続、解約、完済、延滞解消等の事実を含む）等の契約に関する客観的な取引事実	契約期間中および契約終了日（完済していない場合は完済日）から5年を超えない期間	契約継続中および契約終了後5年以内（債権回収、破産申立、強制解約、債務整理、代位弁済等に関する情報を含む）	契約期間中および取引終了日から5年間
債務の支払を延滞等した事実	契約期間中および契約終了日（完済していない場合は完済日）から5年を超えない期間	契約継続中および契約終了後5年以内	契約期間中および取引終了日から5年間
債権譲渡の事実にかかる情報	—	譲渡発生日から1年以内	—
不渡情報	第1回目不渡発生日から6か月を超えない期間、取引停止処分は取引停止処分日から5年を超えない期間	—	—
官報情報	破産・民事再生手続開始決定等を受けた日から10年を超えない期間	—	—
登録情報に関する苦情を受け、調査中である旨	当該調査中の期間	当該登録情報が調査中の期間	当該調査中の期間
本人確認資料の紛失・盗難等の本人申告情報	登録日から5年を超えない期間	登録日から5年以内（当該本人が削除を依頼した日まで）	登録日より5年以内（当該本人の申出により期間内での削除可）
貸金業協会依頼情報	—	登録日から5年以内	登録日より5年以内

V. お問い合わせ窓口

個人情報に関するお問い合わせ　：　スルガ銀行株式会社　お客さま相談センター
TEL　0120－707－193　受付時間　：　月～金曜日（祝日を除く）　9：00～17：00